

УТВЕРЖДЕНО
Решением Президиума
Саморегулируемой организации - Ассоциация
Региональное отраслевое объединение работодателей
«СТРОИТЕЛИ КРЫМА»
Протокол № 36-17 от « 14 » июня 2017 г.

ПОЛОЖЕНИЕ
о страховании членами саморегулируемой
организации гражданской ответственности, которая
может наступить в случае причинения вреда
вследствие недостатков работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов капитального
строительства

г. Симферополь, 2017 г.

1. Общие положения

1.1. Положение о страховании членами саморегулируемой организации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее – Положение) разработано в соответствии с положениями Гражданского кодекса Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации, Закона Российской Федерации от 27.11.1992 г. № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации», Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», иных нормативных правовых актов Российской Федерации с учетом Методических рекомендаций по страхованию гражданской ответственности организаций-членов саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство Национального объединения строителей.

1.3. Настоящее Положение является обязательным для исполнения всеми членами Саморегулируемой организации – Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» (далее – Ассоциация).

1.4. Страхование гражданской ответственности, предусмотренное настоящим Положением, осуществляется:

1.4.1. по договору страхования «на годовой базе»;

1.4.2. по договору страхования «на объектной базе».

1.5. В Положении используются следующие термины и определения:

Саморегулируемая организация – некоммерческая организация, сведения о которой внесены в государственный реестр саморегулируемых организаций, основанных на членстве индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, осуществляющих подготовку строительство;

Член Саморегулируемой организации – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, принятые в саморегулируемую организацию в установленном порядке;

Гражданская ответственность – предусмотренная законодательством Российской Федерации обязанность возместить вред жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, причиненный вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

Вред – вред, причиненный жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков, указанных в договоре страхования работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

Страховщик – юридическое лицо, соответствующее Требованиям, установленным разделом 3 настоящих Требований к страхованию;

Страхователь – лицо, заключившее со Страховщиком договор страхования гражданской ответственности;

Регрентиенты – собственники зданий, сооружений, концессионеры, застройщики, технические заказчики, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации возместили потерпевшим вред, причиненный в результате разрушения, повреждения объекта капитального строительства либо части здания или сооружения, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства или вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения и выплатили компенсацию сверх причиненного вреда в соответствии с ч. 1 ст. 60 Градостроительного кодекса РФ и предъявили регрессные требования к Страхователю (Застрахованному лицу). Если по договору страхования саморегулируемая организация, членом которой является

Страхователь, не является лицом, ответственность которого застрахована перед собственники зданий, сооружений, концессионеры, застройщики, технические заказчики, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации возместили потерпевшим вред, причиненный в результате разрушения, повреждения объекта капитального строительства либо части здания или сооружения, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства или вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения (Застрахованным лицом), то в договоре страхования эта саморегулируемая организация должна быть регредиентом, в случае, если она исполнила обязанность, предусмотренную статьей 60 Градостроительного кодекса РФ, перед собственником здания, сооружения, концессионером, застройщиком, техническим заказчиком.

Договор страхования гражданской ответственности «на годовой базе» - индивидуальный договор страхования гражданской ответственности члена саморегулируемой организации, в соответствии с которым возмещается вред, причиненный в течение срока действия договора страхования вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, выполняемых страхователем в течение срока действия договора страхования и в течение определенного договором страхования периода до начала срока действия договора страхования, без привязки к конкретному объекту капитального строительства;

Договор страхования гражданской ответственности «на объектной базе» - индивидуальный договор страхования гражданской ответственности члена саморегулируемой организации, в соответствии с которым возмещается вред, причиненный в течение срока действия договора страхования вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, выполняемых застрахованным лицом, в отношении конкретного объекта капитального строительства, указанного в договоре страхования;

Индивидуальный договор страхования гражданской ответственности - договор страхования гражданской ответственности, сторонами которого выступают страховая организация (страховщик) и член саморегулируемой организации (страхователь);

Страховой случай - совершившееся событие, с наступлением которого возникает обязанность страховщика произвести выплату страхового возмещения (страховую выплату);

Страховая сумма – денежная сумма, в пределах которой страховщик обязуется выплатить страховое возмещение и, исходя из которой устанавливается размер страховых взносов (страховой премии) и размер страховой выплаты при наступлении страхового случая;

Страховой тариф – ценовая ставка страхового взноса (страховой премии) с единицы страховой суммы, устанавливаемый в договоре страхования с учетом объекта страхования и степени страхового риска;

Страховой взнос (страховая премия) – плата за страхование, которую страхователь вносит страховщику в соответствии с договором страхования, определяемая исходя из страхового тарифа;

Страховая выплата – денежная сумма, устанавливаемая договором страхования и выплачиваемая страховщиком страхователю, лицу, ответственность которого застрахована, выгодоприобретателю при наступлении страхового случая;

Лимит страхового возмещения – установленный в договоре страхования максимальный размер страхового возмещения по одному страховому случаю;

Ретроактивный период – период, предшествующий началу срока действия договора страхования, в течение которого допущены недостатки работ, приведшие, в течение срока действия договора страхования, к наступлению страхового случая;

Право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства – право члена Ассоциации выполнять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, возникающее в следствие вступления юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Ассоциации в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

2. Общие требования к договорам страхования гражданской ответственности

2.1. Страхование гражданской ответственности осуществляется на основании договора страхования (страхового полиса), заключенного между страховой организацией (страховщиком) и членом саморегулируемой организации (страхователем).

Каждый член Ассоциации должен обеспечить заключение и надлежащее исполнение условий договора страхования гражданской ответственности в соответствии с настоящим Положением.

2.2. По договору страхования страхуется риск ответственности самого Страхователя или иного лица, на которое такая ответственность может быть возложена (далее именуемого - лицо, ответственность которого застрахована).

Лицо, ответственность которого застрахована, должно быть названо в договоре страхования. Если это лицо в договоре не названо, считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя.

Ассоциация, членом которой является Страхователь, должна быть названа в договоре в качестве лица, ответственность которого застрахована перед собственниками зданий, сооружений, концессионерами, застройщиками, техническими заказчиками, которые в соответствии с законодательством Российской Федерации возместили потерпевшим вред, причиненный в результате разрушения, повреждения объекта капитального строительства либо части здания или сооружения, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства или вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения (Застрахованное лицо).

2.3. Договор страхования считается заключенным в пользу лиц, которым может быть причинен вред (Выгодоприобретателей), даже если договор заключен в пользу Страхователя или лица, ответственность которого застрахована, либо в договоре не сказано, в чью пользу он заключен.

2.4. Договор страхования должен содержать следующие обязательные условия:

- а) вид договора страхования гражданской ответственности;
- б) предмет договора страхования;
- в) объект страхования;
- г) страховой случай;
- д) исключения из страхового покрытия;
- е) размер страховой суммы;
- ж) порядок уплаты страхового взноса (страховой премии) и выплаты страхового возмещения;
- з) порядок определения размера страховой суммы;
- и) исчерпывающий перечень оснований для отказа Страховщика в выплате страхового возмещения;
- к) срок действия договора страхования;
- л) порядок заключения, изменения и прекращения договора страхования;
- м) порядок взаимодействия сторон при наступлении события, имеющего признаки страхового случая;
- н) исчерпывающий перечень сведений и документов, необходимых для определения размера убытков;
- о) порядок рассмотрения страховщиком требования о выплате страхового возмещения;
- п) срок рассмотрения страховщиком требования о выплате страхового возмещения;
- р) срок осуществления страховщиком выплаты страхового возмещения или направления Выгодоприобретателю (страхователю) мотивированного отказа в выплате страхового возмещения.

Указанные условия договора страхования должны соответствовать настоящему Положению.

2.5. Условия договора страхования, указанные в пункте 2.4. настоящих Требований, а также иные условия договора страхования могут содержаться в стандартных Правилах

страхования гражданской ответственности за вред, причиненный в результате недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, утвержденных объединением страховщиков и согласованных с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в сфере страховой деятельности, в установленном порядке и должны соответствовать настоящему Положению.

2.6. Настоящее Положение устанавливает минимальные стандарты осуществления такого страхования (минимальный размер страховой суммы, минимальный срок страхования, минимальный перечень рисков, закрытый перечень исключений из страхового покрытия). Каждый член саморегулируемой организации вправе заключать договоры страхования ответственности с более высокими страховыми суммами, на более длительный срок страхования и (или) с более широким объемом страхового покрытия, чем установлены настоящим Положением, но не уменьшая (не ухудшая их).

2.7. В случае расторжения членом Ассоциации договора страхования он обязан уведомить об этом Ассоциацию не менее чем за 10 (десять) дней до указанного расторжения.

2.8. В случае расторжения страховщиком договора страхования или прекращения действия указанного договора по иным причинам, не указанным в настоящем пункте и в пункте 2.7 настоящего Положения, член Ассоциации обязан уведомить об этом Ассоциацию не позднее 10 (десяти) дней со дня получения соответствующей информации. При этом член Ассоциации обязан обеспечить страхование своей гражданской ответственности с момента прекращения действия указанного договора страхования путем заключения нового договора страхования гражданской ответственности с установлением в нем, при необходимости, соответствующего ретроактивного периода. В этом случае новый договор страхования гражданской ответственности должен быть заключен в срок не позднее 10 (десяти) дней со дня получения членом Ассоциации информации о прекращении действия предыдущего индивидуального договора страхования гражданской ответственности.

2.9. Территорией страхования гражданской ответственности по настоящему Положению является территория Российской Федерации.

3. Требования к Страховщику

3.1. Договор страхования должен быть заключен со страховщиком, соответствующим следующим требованиям:

3.1.1. Страховщик зарегистрирован на территории Российской Федерации;

3.1.2. Страховщик имеет действующую лицензию на осуществление страховой деятельности, в том числе лицензии (приложения к лицензии) на право проведения страхования по виду, указанному в п. 2.1 настоящих Правил;

3.1.3. Страховщиком разработаны и утверждены в установленном порядке Правила страхования по видам страхования, предусмотренным настоящими Правилами;

3.1.4. В отношении страховщика не ведется процедура банкротства, ликвидации или реорганизации, на ее имущество не наложен арест.

3.1.5. страховщик работает на рынке страховых услуг не менее 5 (пяти) лет;

3.1.6. страховщик имеет рейтинг одного из следующих рейтинговых агентств: «Эксперт РА», «Национальное рейтинговое агентство». При этом присвоенный рейтинг, в зависимости от рейтинговых классов указанных рейтинговых агентств, должен быть не ниже:

- «А» по квалификации рейтингового агентства «Эксперт РА»;

- «В» по квалификации рейтингового агентства «Национальное рейтинговое агентство».

3.1.7. В отношении страховщика не ведется процедура банкротства, ликвидации или реорганизации, на его имущество не наложен арест и(или) иные обременения;

3.1.8. Страховщик не имеет просроченных обязательств, подтвержденных судебными актами, перед бюджетом и внебюджетными фондами, а также перед иными кредиторами;

3.1.9. Уставный капитал страховщика должен соответствовать нормативу, установленному законом Российской Федерации от 27.11.1992 № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации» (ст. 25) со всеми изменениями и дополнениями.

3.1.10. Страховщик не имеет предписаний, ограничивающих ее деятельность со стороны уполномоченного федерального органа исполнительной власти Российской Федерации;

3.1.11. Страховщик размещает свои страховые резервы в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации;

3.1.12. Страховой портфель страховщика сбалансирован, т.е. доля страховых премий, приходящихся на страхование автомобилей и страхование гражданской ответственности владельцев автотранспортных средств, составляет не более 60 % общего объема страховых премий, полученных страховщиком в течение последних 12 месяцев до обращения за аккредитацией;

3.1.13. Наличие договора перестрахования, которым предусмотрено выполнение перестраховщиком обязательств страховщика по заключенным договорам страхования;

3.2. Для подтверждения соответствия указанным критериям вместе с типовой формой договора страхования (страхового полиса), Правилами страхования и страховыми тарифами в Ассоциацию страховщиком должны быть представлены следующие документы:

3.2.1. Заявление об аккредитации;

3.2.2. надлежащим образом заверенная копия действующей лицензии на осуществление страховой деятельности и приложения к лицензии на осуществление страхования по всем видам страхования, предусмотренным настоящими Правилами;

3.2.3. Копия Правил страхования, которыми предусматривается страхование по видам, перечисленным в п. 2.1 настоящих Правил;

3.2.4. Образцы договоров страхования по видам, перечисленным в п. 2.1 настоящих правил;

3.2.5. копия Устава, свидетельства о государственной регистрации юридического лица (страховой организации) и свидетельства о постановке на налоговый учет (страховой организации);

3.2.6. оригинал или нотариально заверенная выписка из ЕГРЮЛ, выданная не ранее 30 дней до даты подачи заявления об аккредитации;

3.2.7. справка, заверенная руководителем Страховой организации, о выполнении требований. Изложенных в пунктах 3.1.7, 3.1.8, 3.1.10 настоящих Правил;

3.2.8. программа перестрахования рисков (при наличии) и договор перестрахования;

3.2.9. документы, подтверждающие соответствие критериям, перечисленным в пунктах 3.1.5, 3.1.6, 3.1.9, 3.1.11, 3.1.12, 3.1.13 настоящих Правил.

Копии документов, предоставляемых в соответствии с п. 3.2. настоящего Положения, должны быть заверены лицом, имеющим право без доверенности действовать от имени Страховой организации (или иным лицом по доверенности), а также печатью страховой организации. Документы, представляемые на 2-х и более листах, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены подписью правомочного лица и печатью организации.

3.3. На основании указанных документов Президиум Ассоциации принимает решение об аккредитации страховщиков, рекомендуемых для заключения договора страхования членами Ассоциации, с которыми по своему выбору члены Ассоциации заключают договоры страхования, указанные в п. 2.1 настоящих Правил.

3.4. Страховые организации обязаны представлять обновленные сведения о себе и документы, подтверждающие их соответствие требованиям, указанным в п. 3.1 настоящего Положения, один раз в год. В случае изменения редакции Правил страхования, применяемых для заключения договоров страхования, страховщики обязаны предоставить в Ассоциацию сшитую и заверенную копию обновленной редакции таких Правил в течение 30 (тридцати) календарных дней после их утверждения.

3.5. Ассоциация вправе не принимать от членов Ассоциации договоры страхования, заключенные с нарушением требований настоящего Положения.

4. Требования к определению вида договора страхования гражданской ответственности

4.1. Договор страхования «на годовой базе».

4.1.1. Каждый член Ассоциации обязан обеспечить непрерывное страхование своей гражданской ответственности «на годовой базе» в течение всего периода своего членства в саморегулируемой организации, независимо от наличия заключенных договоров страхования на «объектной базе».

4.1.2. По договору страхования «на годовой базе» возмещается вред, причиненный вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выполняемых Страхователем или лицом, ответственность которого застрахована, при одновременном выполнении следующих условий:

причинение вреда произошло в течение срока действия договора страхования;

причинение вреда произошло в пределах территории страхования, указанной в договоре страхования;

недостатки работ, приведшие к причинению вреда, были допущены в период членства в саморегулируемой организации (саморегулируемых организациях) в течение срока действия договора страхования или не ранее, чем за три года до начала срока действия договора страхования (ретроактивный период);

недостатки, приведшие к причинению вреда, были допущены в период членства в Ассоциации;

имеется причинно-следственная связь между недостатками, допущенными Страхователем (застрахованным лицом), и причинением вреда.

4.1.3. В договор страхования «на годовой базе» не включаются работы, выполняемые по договорам подряда, отвечающие условиям, установленным в пункте 4.2.1. настоящего Положения.

4.1.4. По договору страхования гражданской ответственности «на годовой базе» возмещается вред, причиненный вследствие недостатков строительных работ, которые выполнял Страхователь (Застрахованное лицо) в период действия договора страхования или в ретроактивный период. При этом договор страхования распространяет свое действие на работы, поименованные в соответствующем договоре строительного подряда, действующем на момент выполнения работ.

Вред вследствие недостатков работ, влияющих на безопасность объектов капитального строительства, возмещается при условии наличия членства у Страхователя (Застрахованного лица) в Ассоциации и наличия не приостановленного право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (если наличие такого права на момент выполнения работ требовалось в соответствии с законодательством Российской Федерации).

4.2. Договор страхования ответственности «на объектной базе».

4.2.1. Договор страхования гражданской ответственности «на объектной базе» применяется в отношении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту стоимость которых по договору подряда (контракту) на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт (совокупности связанных между собой договоров подряда (контрактов) на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт в отношении одного объекта капитального строительства) составляет свыше 1 000 000 000 (Одного миллиарда) рублей; а также в отношении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, выполняемых для объектов, относящихся к категории особо опасных, технически сложных и уникальных, сметной стоимостью договора подряда более 100 000 000 (Ста миллионов) рублей.

4.2.2. Договоры страхования гражданской ответственности «на объектной базе» могут заключаться в отношении договоров подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, имеющих меньшую сметную стоимость, чем установленную в настоящем пункте, и в иных случаях, непротиворечащих законодательству, по желанию лица, страхующего свою гражданскую ответственность.

4.2.3. Заключение договоров страхования гражданской ответственности «на объектной базе» должно осуществляться до начала выполнения строительных работ по соответствующим договорам.

4.2.4. В договоре страхования «на объектной базе» указываются все работы, которые выполняются или будут выполняться при строительстве конкретного объекта.

4.2.5. Выполнение обязанности по заключению договора страхования гражданской ответственности на «объектной базе», предусмотренной пунктом 4.2.1 настоящего Положения, лицом, заключившим договоры подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт (субподрядчиком), может производиться путем включения этого лица в договор страхования «на объектной базе», заключенного генеральным подрядчиком, в качестве лица, ответственность которого застрахована.

5. Требования к определению предмета и объекта страхования

5.1. Предмет договора страхования должен предусматривать, что Страховщик обязуется за обусловленную договором страхования плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного договором страхования события (страхового случая) выплатить лицам, в пользу которых заключен договор страхования (Выгодоприобретателям) и иным лицам в случаях, установленных договором страхования, страховое возмещение в пределах, установленных договором страхования страховых сумм и лимитов возмещения.

5.2. Объектом страхования по договору «на годовой базе» являются имущественные интересы Страхователя или лица, ответственность которого застрахована (выгодоприобретателя), связанные с его обязанностью:

- возместить вред жизни, здоровью и имущественному интересу третьих лиц, окружающей среде, жизни и здоровью животных и растений, а также объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

- возместить вред вследствие предъявления обратного требования (регресса) к члену Ассоциации (страхователю), а также Ассоциации (выплат из компенсационного фонда) в размере возмещения вреда и выплат компенсации сверх возмещения вреда собственником здания, сооружения, концессионером, застройщиком, техническим заказчиком, которые возместили в соответствии с гражданским законодательством вред, причиненный вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, объекта незавершенного строительства, нарушения требований безопасности при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда;

- возместить согласованные со Страховщиком расходы на защиту в судах общей юрисдикции и арбитражных судах, включая оплату услуг адвокатов и иных полномочных представителей, которые это лицо понесло или должно будет понести в связи с предъявлением ему требований о возмещении вреда, потенциально подлежащего возмещению, причиненного при осуществлении застрахованной деятельности.

5.2. Объектом страхования по договору «на объектной базе» являются имущественные интересы Страхователя или лица, ответственность которого застрахована (выгодоприобретателя), связанные с его обязанностью:

- возместить вред жизни, здоровью и имущественному интересу третьих лиц, окружающей среде, жизни и здоровью животных и растений, а также объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства на указанном в договоре страхования объекте;

- возместить вред вследствие предъявления обратного требования (регресса) к члену Ассоциации (страхователю), а также Ассоциации (выплат из компенсационного фонда) в размере возмещения вреда и выплат компенсации сверх возмещения вреда собственником

здания, сооружения, концессионером, застройщиком, техническим заказчиком, которые возместили в соответствии с гражданским законодательством вред, причиненный вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения, объекта незавершенного строительства, указанного в договоре страхования, нарушения требований безопасности при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения, и выплатили компенсацию сверх возмещения вреда;

- возместить согласованные со Страховщиком расходы на защиту в судах общей юрисдикции и арбитражных судах, включая оплату услуг адвокатов и иных полномочных представителей, которые это лицо понесло или должно будет понести в связи с предъявлением ему требований о возмещении вреда, потенциально подлежащего возмещению, причиненного при осуществлении застрахованной деятельности на указанном в договоре страхования объекте.

5.3. Работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, указываются в договоре страхования.

5.4. Особенности заключения договоров «на годовой базе».

5.5.1. В договоре страхования «на годовой базе» указываются работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и которые Страхователь или лицо, ответственность которого застрахована выполнял на момент заключения договора страхования и в течение трех лет до начала действия договора страхования.

5.6. Особенности заключения договоров «на объектной базе».

5.6.1. В договоре страхования «на объектной базе» указываются все виды работ, которые выполняются или будут выполняться при строительстве конкретного объекта.

6. Требования к определению страхового случая

6.1. Общие требования.

6.1.1. Страховым случаем в рамках настоящего Положения является возникновение обязанности Страхователя (Застрахованного лица) возместить причиненный вред жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, указанных в договоре страхования, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и выплатить компенсацию сверх причинения вреда в том числе по обратному требованию (регресс) регредиента, в соответствии с требованиями Гражданского законодательства Российской Федерации.

6.1.2. Под недостатками работ в рамках настоящего Положения, в частности, понимается неумышленное несоблюдение (нарушение) работниками Страхователя или лица, ответственность которого застрахована, при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту технических регламентов, должностных инструкций, правил и других обязательных для применения нормативных актов, стандартов саморегулируемой организации, определяющих порядок и условия проведения соответствующих видов работ, иные непреднамеренные ошибки и упущения, вследствие чего нарушена безопасность объекта (объектов) капитального строительства и причинен вред третьим лицам.

6.2. Особенности заключения договора на «годовой базе».

6.2.1. По договору страхования «на годовой базе» страховым случаем является возникновение обязанности возместить вред и выплатить компенсацию сверх причинения вреда, в том числе по обратному требованию (регресс) регредиента, причиненный в течение срока действия договора страхования, при условии, что недостатки работ, в результате которых причинен вред, допущены в течение срока действия договора страхования, а также в

трехлетний период, предшествующий началу срока действия договора страхования, но не ранее даты вступления в члены Ассоциации.

6.3. Особенности заключения договора на «объектной базе».

6.3.1. По договору страхования «на объектной базе» страховым случаем является обязанность возместить вред и выплатить компенсацию сверх причинения вреда, в том числе по обратному требованию (регресс) регредиента, причиненный в течение срока действия договора страхования, который включает в себя срок выполнения работ по соответствующему договору подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, а также трехлетний период после завершения работ на данном объекте.

6.4. Событие является страховым случаем при соблюдении следующих условий:

- имевшее место событие не попадает ни под одно из исключений из страхового покрытия;

- обязанность по возмещению вреда установлена вступившим в законную силу решением суда, определением об утверждении мирового соглашения, заключенным с письменного согласия Страховщика, либо на основании претензии о возмещении причиненного вреда, добровольно признанной Страхователем (Застрахованным лицом) с письменного согласия Страховщика;

- вред причинен в течение срока действия договора страхования;

- недостаток работ был допущен в течение срока действия договора страхования и (или) ретроактивного периода (если Ретроактивный период установлен договором страхования).

- требование Третьего лица о возмещении вреда (иск, претензия), включая регрессные требования, выплата по которому покрывается страхованием по договору страхования, заявлено Страхователю (Застрахованному лицу) в течение сроков исковой давности, установленных законодательством Российской Федерации.

Моментом наступления страхового случая является момент причинения вреда. Срок вступления в законную силу решения суда, определения об утверждении мирового соглашения либо признания претензии о возмещении причиненного вреда не влияет на определение момента наступления страхового случая.

6.5. Обязанность Страховщика произвести страховую выплату по возмещению причиненного Страхователем (Застрахованным лицом) вреда в рамках договора страхования должна сохраняться как в течение периода страхования, так и после его окончания в соответствии установленными законодательством Российской Федерации сроками исковой давности.

6.6. Страховым случаем также может являться возникновение убытков в виде согласованных со страховщиком расходов на защиту, которые Страхователь (Застрахованное лицо) произвело или должно будет произвести согласно выставленным счетам в связи с заявлением ему требований о возмещении вреда, потенциально подлежащего возмещению по договору страхования и причиненного при осуществлении застрахованной деятельности.

7. Требования к установлению исключений из страхового покрытия

7.1. Исключения из страхового покрытия устанавливаются настоящим разделом и должны быть однозначно и исчерпывающим образом закреплены в договоре страхования. Расширение в договоре страхования исключений из страхового покрытия не допускается.

7.2. В число исключений из страхового покрытия включаются события, которые не попадают под определение страхового случая по возмещению вреда в соответствии с настоящим Положением. К числу таких исключений из страхового покрытия относятся:

любые косвенные убытки, возникшие в результате страхового события, в том числе неполученная прибыль, убытки от просрочек, ущерб деловой репутации (для юридических лиц), моральный вред (для физических лиц), неустойки, штрафы, пени, прочие убытки, связанные с неисполнением обязательств, возникающих из гражданско-правовых и административных правоотношений;

вред, причиненный вследствие недостатков, допущенных Застрахованным лицом, при

выполнении работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в случае у застрахованного лица в момент допущения недостатков приостановлено право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (если на момент выполнения таких работ требовалось наличие такого права в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации);

вред, причиненный в связи с недостатками, допущенными Застрахованным лицом при выполнении работ, если на момент заключения договора страхования страхователю и (или) застрахованному было известно или заведомо должно было быть известно о наличии таких недостатков, и Страховщик не был уведомлен о данных недостатках при заключении договора страхования;

убытки, причиненные вследствие всякого рода военных действий или военных мероприятий и их последствий, народных волнений, гражданской войны, забастовок, бунта, путча, мятежа, локаутов, введения чрезвычайного или особого положения, государственного переворота, распоряжений государственных органов, террористического акта;

убытки, причиненные вследствие изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения результатов работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, по распоряжению государственных органов;

убытки, причиненные вследствие умышленных действий (бездействия) лица, ответственность которого застрахована, выгодоприобретателя, его работников, при условии, что факт умышленных действий подтвержден в установленном законодательством Российской Федерации порядке, а также вред, причиненный в результате совершения или попытки совершения умышленного преступления с участием сотрудников застрахованного лица, ответственных за организацию и проведение работ;

вред, причиненный в результате эксплуатации транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, произошедший вне территории выполнения строительных работ (границ строительной площадки), определенных в проектно-сметной документации на объект строительства, плавучих средств или воздушных судов, железнодорожного транспорта по причинам иным, чем допущение Застрахованным лицом недостатков работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства;

вред, причиненный вследствие стихийных бедствий, а именно, землетрясения, извержения вулкана или действия подземного огня, оползня, горного обвала, бури, вихря, урагана, наводнения, града, ливня и др. при условии, что сила и интенсивность таких стихийных бедствий превышает значения, на которые рассчитаны объекты капитального строительства в соответствии с утвержденным в установленном порядке проектом или проектом производства работ;

вред, причиненный в связи с производством Страхователем (Застрахованным лицом) работ, относящихся к застрахованной деятельности объекту строительных и (или) монтажных работ, осуществляемых Страхователем (Застрахованным лицом), вследствие недостатка которых причинен вред, а также строительным материалам, конструкциям, монтируемому оборудованию и другому имуществу, в случае если риск гибели указанного объекта и имущества несет Страхователь (Застрахованное лицо);

ущерб или убытки, причиненные собственности, имуществу, арендованному или находящемуся во владении, на хранении или под контролем Застрахованного лица, если риск случайной гибели или повреждения несет это Застрахованное лицо;

ущерб или убытки, вызванные утратой или гибелью любого носителя информации, письменного, печатного или воспроизведенного любым иным способом документа, а также информации, накопленной компьютерным методом, баз данных, которые были вверены Застрахованному лицу или находятся в ведении, хранении или в управлении Застрахованного лица;

вред и (или) ущерб, определяемый в соответствии с законодательством зарубежных государств и возникший за пределами территории Российской Федерации;

вред, причиненный в результате нарушения (неисполнения, ненадлежащего

исполнения) Застрахованным лицом принятых на себя договорных обязательств по отношению к контрагенту (другой стороне по договору), включая: превышение или несоблюдение сроков исполнения работ, норм расходования материалов или иных сметных расходов; обязанность по замене некачественной работы на оказание аналогичных работ или устранение недостатков оказанных работ в рамках гарантийных обязательств

вред, причиненный вследствие недостатков, допущенных лицом, ответственность которого застрахована, при выполнении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, в случае если у лица, ответственность которого застрахована, в момент допущения недостатков было приостановлено право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства. При этом подлежит возмещению вред, причиненный вследствие недостатков, допущенных лицом, ответственность которого застрахована, при выполнении работ, право осуществления которых было приостановлено, если выполнение таких работ необходимо для устранения выявленных нарушений;

7.3. В число исключений из страхового покрытия включаются события, риски, наступление которых подлежат иному виду страхования – страхованию имущества. К числу таких исключений из страхового покрытия относится причинение вреда:

объекту капитального строительства, являющемуся предметом договора на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт;

строительным материалам, конструкциям, монтируемому оборудованию и т.п., являющихся частью объекта капитального строительства или находящихся на строительной площадке в целях их последующего использования для строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства;

зданиям, строениям, сооружениям, которые являются полностью или в части результатом осуществляемых лицом, ответственность которого застрахована, строительных работ, вследствие недостатка которых был причинен вред, либо частям таких зданий, строений, сооружений;

оборудованию, оснастке строительной или монтажной площадки, используемых для производства строительных работ, относящихся к застрахованной деятельности;

имуществу, которое находится во владении или пользовании лица, ответственность которого застрахована, находится у него на хранении или под его контролем или другого лица, занятого в выполнении строительных работ на строительной площадке, где лицо, ответственность которого застрахована, выполняло строительные работы, вследствие недостатка которых был причинен вред;

имуществу, которое находится во владении или пользовании работников лица, ответственность которого застрахована, а также физических лиц, не состоящих в трудовых отношениях с лицом, ответственность которого застрахована, но выполняющие работу на строительной площадке для него, по его указаниям и под его контролем.

7.4. В число исключений из страхового покрытия включаются события, страхование которых нецелесообразно вследствие существенного влияния на величину страхового взноса. К числу таких исключений из страхового покрытия относятся:

вред, причиненный вследствие действия работников лица, ответственность которого застрахована, в состоянии наркотического, алкогольного или иного опьянения. Данное исключение не распространяется на случаи, когда вред причинен жизни или здоровью третьих лиц;

вред, причиненный вследствие полного прекращения работ, не предусмотренного проектной документацией, на срок свыше шести месяцев.

7.5. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения, в случае, если страховой случай наступил вследствие наличия нарушений, допущенных Застрахованным лицом при выполнении работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, не устраненных Застрахованным лицом в установленные (либо разумные) сроки после получения указаний или предписаний об устранении таких нарушений, выданных соответствующими компетентными, надзорными органами, саморегулируемой организацией, членом которой является Застрахованное лицо или

Страховщиком. При этом в случае применения саморегулируемой организацией в отношении Застрахованного лица меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, Застрахованное лицо вправе самостоятельно выполнять работы, необходимых для устранения выявленных нарушений. Таким образом, Страховщик не освобождается от выплаты страхового возмещения в случае допущения недостатков, допущенных Застрахованным лицом при выполнении работ, право осуществления которых приостановлено, в случае выполнения таких работ в целях устранения выявленных Ассоциацией нарушений и послуживших основанием для приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

7.8. В число исключений из страхового покрытия включаются события, страхование которых нецелесообразно вследствие невозможности перестрахования на мировых рынках страховых услуг. К числу таких исключений из страхового покрытия относятся:

вред, причиненный вследствие прямого и (или) косвенного воздействия ядерной энергии, воздействия радиоактивного или иного ионизирующего излучения, ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;

вред, причиненный вследствие воздействия вредных для жизни и здоровья асбестовой пыли, асбеста, диэтилстирола, диоксида, мочевинового формальдегида или их компонентов, ядовитой плесени, грибка, за исключением случаев, когда появление ядовитой плесени и грибка является результатом недостатков застрахованной деятельности.

7.9. В соответствии с законодательством РФ Страховщик также освобождается от выплаты страхового возмещения в следующих случаях:

1) если страховой случай наступил вследствие умысла Страхователя (Застрахованного лица) или Выгодоприобретателя.

Вред признается причиненным в результате умышленных действий, если лицо, причинившее вред, предвидело возможность или неизбежность причинения вреда в результате своих действий (бездействия) и желало причинить такой вред. Вред также признается причиненным в результате умышленных действий, если лицо, причинившее вред, предвидело возможность причинения вреда своими действиями (бездействием), не желало, но сознательно допускало причинение вреда либо относилось к возможности причинения вреда безразлично.

При этом Страховщик не освобождается от страховой выплаты в случае причинения вреда жизни и здоровью потерпевшего лица, если вред причинен по вине ответственного за него лица, но имеет право предъявить лицу, умышленно причинившему вред регрессное требование о возврате выплаченной суммы страхового возмещения;

2) Если страховой случай наступил вследствие:

- воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;

- военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий;

- гражданской войны, всякого рода военных мероприятий и их последствий, народных волнений всякого рода или забастовок, бунта, путча, мятежа, локаутов, введения чрезвычайного или особого положения, государственного переворота, распоряжений государственных органов, террористического акта;

- изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения результатов строительных работ по распоряжению государственных органов;

3) страховщик освобождается от возмещения убытков, возникших вследствие того, что Страхователь (Застрахованное лицо) умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки при наступлении страхового случая;

4) если Страхователь (Застрахованное лицо) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя (Застрахованного лица), Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

8. Требования к определению страховой суммы

8.1. Особенности при заключении договора «на годовой базе».

8.1.1. Страховая сумма в договоре страхования «на годовой базе» устанавливается в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации

Уровень ответственности члена Ассоциации (стоимость работ по одному договору)	Страховая сумма по договору страхования гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (рублей)
1 уровень (не превышает 60 000 000 руб.)	15 000 000,00
2 уровень (не превышает 500 000 000 руб.)	20 000 000,00
3 уровень (не превышает 3 000 000 000 руб.)	индивидуальная котировка по запросу
4 уровень (не превышает 10 000 000 000 руб.)	индивидуальная котировка по запросу
5 уровень (10 000 000 000 руб. и выше)	индивидуальная котировка по запросу

По согласованию со Страховщиком страховая сумма по договору страхования «на годовой базе» может быть установлена в большем размере.

8.2. Особенности при заключении договора «на объектной базе».

8.2.1. Страховая сумма в договоре страхования «на объектной базе» устанавливается в зависимости от стоимости договора подряда и определяется в процентах от стоимости работ по договору подряда.

Минимальная страховая сумма в договоре страхования «на объектной базе» устанавливается в размере пяти процентов от стоимости подрядных работ, осуществляемых Страхователем или лицом, ответственность которого застрахована, на отдельном строительном объекте, но не менее 500 000 (пятистот тысяч) рублей. При этом верхняя граница страховой суммы может быть установлена в размере 100 (сто) миллиардов рублей и более.

По согласованию со Страховщиком страховая сумма по договору страхования «на объектной базе» может быть установлена в большем размере.

Страховая сумма по договору страхования на объектной базе определяется независимо от страховой суммы по договору страхования «на годовой базе».

9. Требования к установлению лимита страховой ответственности и франшизы

9.1. Лимит страховой ответственности по одному страховому случаю, если размер страховой суммы по договору страхования рассчитывается в соответствии с пунктами 8.1.1-8.2.1 настоящего Положения, не устанавливается. Если страховая сумма в договоре страхования определена в большем размере, то лимит страхового возмещения по одному страховому случаю не может быть менее размера страховой суммы, рассчитанной в соответствии с пунктами 8.1-8.2 настоящего Положения.

9.2. В договоре страхования гражданской ответственности может быть установлена условная франшиза в размере не более 50 000 (пятидесяти тысяч) рублей.

10. Требования к уплате страхового взноса (страховой премии) и выплате страхового возмещения

10.1. Не допускается уплата страхового взноса частями, за исключением договоров страхования, заключенных на срок более одного года. В этом случае оплата страхового взноса осуществляется ежегодными платежами.

10.2. Установленный в договоре страхования срок выплаты Страховщиком страховой выплаты не должен превышать двадцати рабочих дней с даты представления Страхователем или лицом, ответственность которого застрахована, документов, необходимых для подтверждения факта наступления страхового случая.

Страховщик имеет право увеличить срок рассмотрения требования о страховой выплате в случае, если:

- у него имеются мотивированные сомнения в подлинности документов, подтверждающих факт наступления страхового случая и размер ущерба - до тех пор, пока не будет подтверждена подлинность таких документов, но не более разумного срока, необходимого для такого подтверждения;

- компетентными органами по факту причинения вреда возбуждено уголовное дело по подозрению в умышленном (с прямым или косвенным умыслом) причинении вреда и ведется расследование – до прекращения уголовного дела по основаниям, не связанным с признанием подсудственным своей вины (деятельное раскаяние и др.) или вынесения приговора судом. Данное положение, однако, не применяется в случае, если решение суда не влияет на решение Страховщика о признании события страховым случаем и на определение размера страхового возмещения. Также данное положение не применяется по выплатам страхового возмещения вреда жизни и здоровью физических лиц;

- Страхователь (Застрахованное лицо) не предоставил документы и информацию, подтверждающие факт наступления страхового случая и размер выплаты, указанные в настоящем Договоре, и/или препятствовал Страховщику в выяснении обстоятельств события причинения вреда и/или защите имущественных интересов Страхователя (Застрахованного лица), в результате чего Страховщик был лишен возможности принять решение о признании события страховым случаем или отказе в выплате – до предоставления таких документов и сведений.

Установленный в договоре страхования срок осуществления Страховщиком страховой выплаты не должен превышать десяти рабочих дней. Страховщик имеет право отсрочить осуществление страховой выплаты в случае, если с требованиями о выплате страхового возмещения к Страховщику обратились одновременно более одного Выгодоприобретателя (иного получателя страхового возмещения) и общий размер денежных средств, подлежащих выплате, превышает страховую сумму (лимит ответственности по одному страховому случаю, если он установлен договором страхования) – на 30 календарных дней по сравнению с установленным настоящим Положением сроком осуществления страховой выплаты.

10.3. Договором страхования должно быть предусмотрено право Страхователя или лица, ответственность которого застрахована, на получение страховой выплаты в случае, если Страхователь или лицо, ответственность которого застрахована, с предварительного письменного согласия Страховщика самостоятельно возместил причиненный вред.

10.4. В договоре страхования должно быть предусмотрено право Страхователя на восстановление страховой суммы после выплаты Страховщиком страхового возмещения. Восстановление страховой суммы осуществляется в течение 30 дней с момента выплаты страхового возмещения.

10.5. В случае осуществления выплат по договору страхования, в результате чего лимит ответственности страховой организации по договору страхования становится меньше минимального размера страховой суммы, установленного в пунктах 8.1-8.2 настоящего Положения, Страхователь обязан в течение трех рабочих дней с момента получения подтверждения о выплате страхового возмещения увеличить лимит ответственности до размера, предусмотренного пунктами 8.1-8.2 настоящего Положения, и представить в

саморегулируемую организацию документы, подтверждающие увеличение лимита ответственности по договору страхования.

10.6. Страховщик и Страхователь (Застрахованное лицо) осуществляют тесное взаимодействие по каждому предполагаемому страховому случаю и не принимают каких-либо решений и действий без предварительного информирования друг друга и саморегулируемой организации.

10.7. При наступлении события, которое может послужить основанием для предъявления имущественной претензии или искового требования по факту причинения вреда, либо в случае предъявления такой имущественной претензии (искового требования) Страхователь (Застрахованное лицо):

10.7.1. Незамедлительно, но в любом случае не позднее 5 (пяти) рабочих дней (или в иной предусмотренный договором страхования срок) с момента, когда Застрахованному лицу стало об этом известно, извещает о произошедшем событии Страховщика или его уполномоченного представителя, саморегулируемую организацию доступным ему способом, позволяющим объективно зафиксировать факт сообщения:

- обо всех допущенных недостатках работ, которые могут привести к наступлению страхового случая;

- обо всех случаях причинения вреда, ответственность по возмещению которого застрахована по договору страхования;

- обо всех требованиях о возмещении вреда (исках, претензиях, регрессных требованиях), заявленных Страхователю (Застрахованному лицу) в связи с причинением вреда, ответственность по которому застрахована по договору страхования.

В пределах известных Страхователю (Застрахованному лицу) сведений извещение должно содержать:

(а) описание события, которое привело или, по мнению Страхователя (Застрахованного лица), может привести к причинению вреда Третьим лицам и/или окружающей среде;

(б) описание характера и размера причиненного вреда;

(в) наименования (имена) и адреса всех лиц, причастных к событию, которое привело к причинению вреда;

(г) наименования (имена) и адреса лиц, предъявивших претензию (исковое требование, регрессное требование);

10.7.2. Принимает все возможные и целесообразные меры по предотвращению или уменьшению размера вреда и по устранению причин, способствующих его увеличению.

10.7.3. В той мере, в которой это доступно Страхователю (Застрахованному лицу), обеспечивает участие Страховщика и саморегулируемой организации в осмотре поврежденного имущества и установлении размера причиненного вреда;

10.7.4. оказывает все возможное содействие Страховщику и саморегулируемой организации в судебной и внесудебной защите в случае предъявления требований о возмещении вреда по предполагаемым страховым случаям;

10.7.5. по письменному запросу Страховщика и саморегулируемой организации предоставляет им всю доступную Страхователю (Застрахованному лицу) информацию и документацию, позволяющую судить о причинах, ходе и последствиях страхового случая, характере и размере причиненного вреда;

10.7.6. в случае, если у Страхователя (Застрахованного лица) появится возможность требовать прекращения или сокращения размера регулярных выплат возмещения (ренты), он должен поставить Страховщика и саморегулируемую организацию в известность об этом и принять все доступные меры по прекращению или сокращению размера таких выплат.

10.8. При получении от Страхователя (Застрахованного лица) уведомления о событиях, указанных в п. 10.7. настоящего Положения, Страховщик:

10.8.1. В случае, если Страховщик намерен воспользоваться своим правом по участию в осмотре поврежденного имущества (остатков погибшего имущества) третьих лиц, - в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения уведомления о причинении вреда (или иной оговоренный договором страхования срок) извещает Страхователя (Застрахованное

лицо) о намерении участвовать в осмотре, а в дальнейшем - направляет своего представителя для осмотра и составления акта о причинении вреда в согласованные со Страхователем (Застрахованным лицом) место и время.

10.8.2. В течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения уведомления о причинении вреда направляет Страхователю (Застрахованному лицу) письменный запрос с перечнем документов, необходимых для урегулирования страхового случая. Направление перечня документов не лишает Страховщика права, в случае необходимости, запрашивать у Страхователя (Застрахованного лица) дополнительные документы и информацию об обстоятельствах, причинах и размере причиненного вреда.

10.9. При отсутствии спора между Страховщиком, Страхователем (Застрахованным лицом) и Выгодоприобретателем (иным получателем страховой выплаты) о том, имел ли место страховой случай, о размере подлежащего возмещению вреда (убытков), наличия у Выгодоприобретателя (иного получателя страховой выплаты) права на получение возмещения причиненного вреда (убытков) и обязанности Страхователя (Застрахованного лица) его возместить, причинной связи между допущенным недостатком работ и причиненным вредом (убытками), страховой случай может быть урегулирован во внесудебном порядке.

В этом случае квалификация страхового случая и определение размера страховой выплаты производится Страховщиком на основании документов, подтверждающих факт, обстоятельства и последствия причинения вреда, а также размер подлежащих возмещению убытков. Такими документами, в частности, являются:

- письменное заявление на страховую выплату;
- внутренний акт расследования Страхователя (Застрахованного лица) в отношении обстоятельств и причин причинения вреда;
- документы правоохранительных и специальных органов надзора и контроля в области градостроительной деятельности, саморегулируемой организации в отношении недостатков при выполнении работ, которые могли явиться причиной возникновения события, приведшего к причинению вреда, а также в отношении размера причиненного вреда;
- заключения и расчеты органов независимой экспертизы в отношении возможных недостатков при проведении работ, которые могли явиться причиной возникновения события, приведшего к причинению вреда;
- экономические и бухгалтерские материалы и расчеты, сметные расчеты, счета и квитанции, на основании которых определен размер причиненного вреда и размер расходов, подлежащих возмещению по договору страхования;
- документы, подтверждающие наличие недостатков работ, выполненных Страхователем (Застрахованным лицом), а также соответствующие документы (выписку из реестра членов саморегулируемой организации, договоры подряда и акты выполненных работ к ним и т.п.), на основании которых Страхователь (Застрахованное лицо) осуществлял работы;
- документы, подтверждающие причинение тяжкого или среднего вреда здоровью потерпевших;
- платежные документы, подтверждающие возмещение Третьим лицом причиненного вреда и выплату компенсации сверх причинения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации. Страховщик вправе самостоятельно выяснять причины и обстоятельства страхового случая, а также привлекать независимых экспертов для определения причин, характера причиненного вреда и его размера.

10.10. Результатом внесудебного урегулирования страхового случая является соглашение об установлении факта страхового случая и определении размера вреда (убытков), подписанное Страховщиком, Страхователем (Застрахованным лицом), Выгодоприобретателем (иным получателем страховой выплаты) и саморегулируемой организацией.

10.11. При наличии спора об обстоятельствах, перечисленных в п. 10.9. настоящего Положения, либо в случаях, когда Выгодоприобретатель (иной получатель страховой

выплаты) обратился непосредственно в суд с иском о возмещении вреда (убытков), страховой случай подтверждается вступившим в законную силу решением суда, либо заключенным с письменного согласия Страховщика и утвержденным судом мировым соглашением, подтверждающим наступление ответственности Страхователя (Застрахованного лица) перед Выгодоприобретателем (иным получателем страховой выплаты) по страховому случаю. В этом случае Страховщику должны быть предоставлены следующие документы:

- письменное заявление на страховую выплату;
- копия вступившего в законную силу решения суда.

11. Требования к установлению срока действия договора страхования

11.1. Особенности при заключении договора «на годовой базе».

11.1.1. Договор страхования «на годовой базе» заключается сроком на один год с установлением ретроактивного периода не менее чем в три года, а если право осуществлять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства возникло менее чем за три года до начала срока действия договора страхования, то ретроактивный период устанавливается с момента появления у члена Ассоциации права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

11.1.2. Страхователь обязан своевременно возобновлять и поддерживать непрерывное действие договора страхования «на годовой базе» в течение всего срока членства в саморегулируемой организации путем своевременного продления действующего договора страхования на срок не менее одного года, либо заключения нового договора страхования «на годовой базе».

11.2. Особенности при заключении договора «на объектной базе».

11.2.1. Договор страхования «на объектной базе» заключается на срок выполнения Страхователем или лицом, ответственность которого застрахована, предусмотренных договором страхования строительных работ, и не менее трех лет после их окончания.

12. Требования к определению порядка заключения, изменения договора страхования и прекращения его действия.

12.1. Гражданская ответственность должна быть застрахована не позднее 3 (трех) рабочих дней после принятия решения о приеме в члены саморегулируемой организации и в договоре страхования гражданской ответственности должен быть закреплен срок его вступления в силу с момента оплаты страховой премии.

12.2. Договор страхования «на объектной базе» заключается до начала выполнения работ по соответствующим договорам подряда.

12.3. В период членства в саморегулируемой организации Страхователь не может добровольно изменять существенные условия договора страхования без согласия Ассоциации, за исключением случаев увеличения страховой суммы, лимита страхового возмещения по одному страховому случаю, сроков страхования, расширения перечня страховых случаев, подлежащих страховому покрытию, уменьшения размера франшизы.

О случаях изменения договора страхования Страхователь информирует Ассоциацию в сроки, установленные разделом 15 настоящего Положения.

12.4. Досрочное расторжение договора страхования Страхователем возможно исключительно в случаях и порядке, предусмотренном гражданским законодательством и законодательством о страховой деятельности, с обязательным уведомлением Ассоциации, членом которой является Страхователь.

13. Требования к установлению процедуры урегулирования разногласий при наступлении страхового случая

13.1. В договоре страхования должна быть предусмотрена возможность досудебного (внесудебного) урегулирования отношений при наступлении страхового случая путем достижения соглашения между Страхователем или лицом, ответственность которого застрахована, Страховщиком и Выгодоприобретателем об установлении факта наступления страхового случая и размера вреда, подлежащего возмещению.

14. Требования к предоставлению информации Страховщиком

14.1. В договоре страхования должно быть предусмотрено согласие Страхователя на предоставление Страховщиком информации в саморегулируемую организацию, членом которого является Страхователь, о договоре страхования, его условиях, о страховых случаях, произведенных страховых выплатах. Срок предоставления – не более 5 (пяти) рабочих дней с момента заключения, изменения, прекращения договора страхования.

15. Порядок осуществления контроля Ассоциации за соблюдением членами Ассоциации требований к страхованию гражданской ответственности

15.1. Ассоциация ведет сводный реестр заключенных договоров страхования гражданской ответственности членов Ассоциации и осуществляет контроль за своевременностью их заключения и (или) переоформления.

15.2. Член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию обо всех случаях заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности путем направления уведомления.

Уведомление направляется не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента заключения, продления, изменения, досрочного прекращения договора страхования гражданской ответственности с приложением копии договора страхования (страхового полиса), правил страхования гражданской ответственности, заявления на страхование, дополнения к договору, (дополнительного соглашения к договору), копию документов об уплате страхового взноса. В уведомлении также указывается причина изменения или досрочного прекращения договора страхования, иная информация, необходимая для проведения контроля.

15.3. Член Ассоциации обязан информировать Ассоциацию о наступлении всех страховых случаев с указанием случившегося события, недостатков работ, вследствие которых был причинен вред, выгодоприобретателя, размера причиненного вреда, подлежащего возмещению, суммы страхового возмещения, а также информации о восстановлении страховой суммы. Указанная информация направляется в течение 30 (тридцати) дней с момента наступления страхового случая.

15.4. В целях обеспечения эффективного контроля за соблюдением настоящего Положения Ассоциация вправе запрашивать иную информацию, не указанную в настоящем разделе.

15.5. Нарушение настоящего Положения влечет за собой ответственность, предусмотренную внутренними документами Ассоциации.

15.6. Контроль за соблюдением настоящего Положения осуществляется в соответствии с внутренними документами Ассоциации.

16. Ответственность членов за невыполнение настоящего Положения

16.1. В случае нарушения либо ненадлежащего исполнения членом Ассоциации требований к страхованию, предусмотренных настоящим Положением, к нему могут быть применены меры дисциплинарного воздействия.

16.2. Нарушение настоящего Положения членом Ассоциации влечет за собой приостановление права члена Ассоциации осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства.

17. Заключительные положения

17.1. Настоящее Положение и внесение в него изменений и дополнений утверждается Президиумом Ассоциации. Вопросы, не урегулированные настоящим Положением, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации.

17.2. Настоящее Положение вступает в силу с 01.07.2017 г.

17.3. Настоящее Положение применяется в деятельности Ассоциации, ее органов и членов с момента внесения сведений о настоящем Положении в государственный реестр саморегулируемых организаций только в части не противоречащей требованиям и срокам, установленным Федеральным законом № 372-ФЗ от 03.04.2016 г. «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

С 01.07.2017 г. нормы настоящего Положения применяются в полном объеме.

17.4. Деятельность Ассоциации, ее органов и членов в переходный период до 01.07.2017 г. осуществляется в соответствии с Требованиями к страхованию членами саморегулируемой организации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденными решением Общего собрания членов Ассоциации (протокол № 08-16 от 26.08.2016 г.).

17.5. Требования к страхованию членами саморегулируемой организации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, утвержденные решением Общего собрания членов Ассоциации (протокол № 08-16 от 26.08.2016 г.) считается утратившим силу с 01.07.2017 г.

