

В новой редакции УТВЕРЖДЕНО
Решением Внеочередного общего собрания
членов Саморегулируемой организации –
Ассоциация Региональное отраслевое
объединение работодателей «СТРОИТЕЛИ
КРЫМА»
Протокол № 09-17 от « 04 » мая 2017 г.

Положение
«О компенсационном фонде обеспечения
договорных обязательств»

г. Симферополь, 2017 г.

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение регулирует вопросы формирования, размещения, использования и восполнения средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации - Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» (далее – Ассоциация, АСК) на случай осуществления выплат.

1.2. Положение разработано в соответствии с законодательством Российской Федерации и Уставом Ассоциации.

1.3. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации формируется в случае, если не менее чем 30 членов Ассоциации подали в Ассоциацию заявление о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членами Ассоциации обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Если иное не установлено законодательством Российской Федерации, под конкурентными способами заключения договоров строительного подряда понимается использование конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если в соответствии с законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным.

1.5. Ассоциация с момента формирования компенсационного фонда, но не ранее 1 июля 2017 года, и до момента прекращения статуса саморегулируемой организации, в пределах средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ. Саморегулируемая организация несет указанную ответственность в отношении лица, которое на момент выполнения таких работ являлось членом Ассоциации и подало заявление о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.6. Основные понятия, используемые в настоящем Положении:

- Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств - обособленное имущество, являющееся собственностью Ассоциации, которое формируется в денежной форме за счет взносов членов Ассоциации, доходов, полученных от размещения средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, а также средств, поступивших от уплаты членами Ассоциации штрафов, применяемых Ассоциацией в качестве меры дисциплинарного воздействия. Компенсационный фонд возмещения вреда является одним из способов обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями строительной продукции и иными лицами;

- Компенсационная выплата – выплата из Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, осуществляемая Ассоциацией, в результате наступления субсидиарной ответственности по обязательствам своих членов, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Ассоциации обязательств по договору строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случаях, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного кодекса РФ;

- Заявитель – лицо, обратившееся в соответствии с законодательством РФ в Ассоциацию с требованием произвести Компенсационную выплату, а также лица, имеющие предусмотренное законодательством право обратного требования (регресса) к Ассоциации.

2. Порядок формирования Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

2.1. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств формируется исключительно в денежной форме путем перечисления взносов в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств членами Ассоциации, подавшими заявление о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров. Перечисление взносов в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств осуществляется на расчетный счет Ассоциации.

2.2. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, кроме источников, указанных в п. 2.1 настоящего Положения формируется за счет:

- взносов в компенсационный фонд Ассоциации, внесенных ранее исключенными членами Ассоциации и членами, добровольно прекратившими членство в Ассоциации;
- доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда Ассоциации.

2.3. В случае, если не менее чем 30 (тридцать) членов Ассоциации подали заявления о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, Контрольная комиссия Ассоциации по мере поступления заявлений проводит анализ, представленных указанными членами пакетов документов, подтверждающих возможность выполнения обязательств в рамках заключаемых контрактов в соответствии с требованиями, установленными внутренними документами Ассоциации. При наличии положительного результата анализа документов, проведенного Контрольной Комиссией, Президиум Ассоциации в течение 10 (Десяти) дней принимает решение о формировании Ассоциацией компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

2.4. Размер Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств рассчитывается как сумма определенных для каждого уровня ответственности по обязательствам членов Ассоциации произведений количества членов Ассоциации, указавших в заявлении о намерении одинаковый уровень ответственности по обязательствам, и размера взносов в данный компенсационный фонд, установленного в соответствии с п. 2.8. настоящего Положения для данного уровня ответственности по обязательствам.

2.5. Взнос в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств вновь принятым членом Ассоциации, подавшим заявление о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, оплачивается в течение 7 (Семи) рабочих дней со дня получения уведомления о принятом решении о приеме такого лица в члены Ассоциации.

В случае изменения сведений об уровне ответственности члена Ассоциации (в сторону увеличения) для принятия Ассоциацией соответствующего решения такой член Ассоциации обязан самостоятельно доплатить взнос в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до соответствующего размера взноса, установленного п. 2.8 настоящего Положения на дату принятия решения Президиумом.

2.6. Не допускается:

- освобождение члена Ассоциации, подавшего заявление о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, от обязанности внесения взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае если Ассоциацией принято решение

о формировании Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, в том числе за счет его требования к Ассоциации

- уплата взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в рассрочку или иным способом, исключаящим единовременную уплату указанного взноса, а также уплата взноса третьими лицами, не являющимися членами Ассоциации, за исключением случая, предусмотренного ч. 16 ст. 55.16. Градостроительного кодекса РФ.

2.7. Размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации составляет:

1) 200 000 (двести тысяч) рублей в случае, если предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает 60 000 000 (Шестьдесят миллионов) рублей (первый уровень ответственности члена Ассоциации);

2) 2 500 000 (два миллиона пятьсот тысяч) рублей в случае, если предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает 500 000 000 (Пятьсот миллионов) рублей (второй уровень ответственности члена Ассоциации);

3) 4 500 000 (четыре миллиона пятьсот тысяч) рублей в случае, если предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает 3 000 000 000 (Три миллиарда) рублей (третий уровень ответственности члена Ассоциации);

4) 7 000 000 (семь миллионов) рублей в случае, если предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, не превышает 10 000 000 000 (Десять миллиардов) рублей (четвертый уровень ответственности члена Ассоциации);

5) 25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей в случае, если предельный размер обязательств по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, составляет 10 000 000 000 (Десять миллиардов) рублей и более (пятый уровень ответственности члена Ассоциации).

2.8. Источником формирования средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств являются взносы, а также доходы, полученные от размещения и инвестирования средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

2.9. Член Ассоциации, не уплативший взнос в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, не имеет право принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2.10. При получении от Ассоциации предупреждения о превышении установленного в соответствии с п. 2.7 настоящего Положения уровня ответственности члена Ассоциации по обязательствам и требованиям о необходимости увеличения размера внесенного таким членом взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до уровня ответственности члена Ассоциации, соответствующего совокупному размеру обязательств по договорам строительного подряда, заключенным таким членом с использованием конкурентных способов заключения договоров, юридическое лицо или индивидуальный предприниматель обязаны внести дополнительный взнос в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до соответствующего размера взноса, предусмотренного п. 2.7 настоящего Положения.

2.11. Лицу, прекратившему членство в Ассоциации. Уплаченные взносы в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации не возвращаются.

3. Размещение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

3.1. Установление правил размещения средств компенсационного фонда

обеспечения договорных обязательств, определение возможных способов размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в кредитных организациях, с учетом требований, установленных Правительством Российской Федерации, является исключительной компетенцией общего собрания членов Ассоциации.

3.2. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации должен быть размещен на специальном банковском счете, открытом в российской кредитной организации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации.

3.3. Средства Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации в целях их сохранения и увеличения их размера размещаются в порядке и на условиях, установленных Правительством РФ.

3.4. Размещение средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации осуществляется с учетом обеспечения исполнения обязательств Ассоциации в соответствии со сроками, установленными законодательством Российской Федерации.

3.5. Доход, полученный от размещения средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, направляется Ассоциацией на пополнение Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, уплаты налога на прибыль Ассоциации, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в кредитных организациях, а также на покрытие расходов, связанных с обеспечением надлежащих условий размещения средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

3.6. В случае необходимости осуществления выплат из средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации срок возврата средств из указанных в п. 3.1. активов не должен превышать 10 (десяти) рабочих дней с момента возникновения такой необходимости.

3.7. Контроль за состоянием Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств осуществляет Президиум Ассоциации.

3.8. На официальном сайте Ассоциации в порядке и сроки, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, внутренними документами Ассоциации, подлежит размещению информация:

- о составе и стоимости имущества компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации;

- о фактах осуществления выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации в целях обеспечения имущественной ответственности членов Ассоциации перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами и об основаниях таких выплат, если такие выплаты осуществлялись;

- о кредитной организации, в которой размещены средства компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

4. Выплаты из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

4.1. Не допускается перечисление средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации, за исключением следующих случаев:

4.1.1. возврат ошибочно перечисленных средств;

4.1.2. размещение средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в целях их сохранения и увеличения их размера;

4.1.3. осуществление выплат из Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в результате наступления субсидиарной ответственности, предусмотренной ч.2 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ (выплаты в целях возмещения вреда и

судебные издержки), в случаях, предусмотренных ст. 60.1 Градостроительного кодекса РФ.

4.1.4. уплата налога на прибыль организации, исчисленного с дохода, полученного от размещения средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в кредитных организациях;

4.1.5. перечисление средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации Национальному объединению саморегулируемых организаций, членом которой является Ассоциация, в случаях, установленных Градостроительным кодексом РФ и Федеральным законом о введении в действие Градостроительного кодекса РФ.

4.2. Решение об осуществлении выплат в соответствии с п. 4.1.1, принимает Генеральный директор Ассоциации.

4.3. Решение о размещении средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (п. 4.1.2.) принимается в соответствии с разделом 3 настоящего Положения.

4.4. Решение об осуществлении выплаты в результате наступления ответственности принимает Президиум Ассоциации при наличии всех необходимых подтверждающих документов, соблюдении установленного порядка предъявления требования, соблюдения иных необходимых условий в соответствии с законодательством РФ.

5. Порядок выплат из Компенсационного фонда обеспечения договорных отношений Ассоциации

5.1. Для перечисления денежных средств из Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в случае ошибочного перечисления юридическое лицо или индивидуальный предприниматель направляют на имя Генерального директора Ассоциации заявление о возврате из Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ошибочно перечисленных средств.

5.2. Выплаты из Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств осуществляются Ассоциацией на основании требования Заявителя и вступившего в законную силу решения суда о взыскании с Ассоциации в рамках ее субсидиарной ответственности денежной суммы необходимой для возмещения Заявителю ущерба, причиненного вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Ассоциации обязательств по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров в случае, если лицо, не исполнившее или ненадлежащим образом исполнившее обязательства по такому договору, являлось на момент заключения и исполнения такого договора членом Ассоциации.

5.3. Требование о получении Компенсационной выплаты должно быть подписано уполномоченным лицом Заявителя и заверено печатью (при наличии) или представителем Заявителя на основании нотариально заверенной доверенности с приложением таковой.

5.4. Требование о получении Компенсационной выплаты направляется на имя Генерального директора Ассоциации.

5.5. В Требовании о получении Компенсационной выплаты указывается:

- дата составления Требования;
- полное наименование Заявителя (для физического лица – фамилия, имя, отчество);
- основной государственный регистрационный номер Заявителя (для физического лица – наименование, серия, номер и дата выдачи документа удостоверяющего личность Заявителя, наименование и код подразделения органа, выдавшего документ удостоверяющий личность Заявителя);
- место нахождения Заявителя (для физического лица – адрес места регистрации Заявителя);
- индивидуальный номер налогоплательщика Заявителя;
- наименование и расчетный (лицевой) счет Заявителя для перечисления денежных

средств из Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств;

- наименование и место нахождения члена Ассоциации, не исполнившего или ненадлежащим образом исполнившего обязательства по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- сумма (в рублях), не превышающая предел, определенный Градостроительным кодексом РФ, которая необходима для возмещения ущерба, причиненного вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Ассоциации обязательств по договору строительного подряда, заключенному с использованием конкурентных способов заключения договоров, в рамках субсидиарной ответственности Ассоциации;

- основание выплаты.

5.6. К требованию о получении Компенсационной выплаты должны быть приложены:

- вступившее в законную силу судебное решение о взыскании с Ассоциации, в рамках ее субсидиарной ответственности, денежной суммы, необходимой для возмещения Заявителю;

- на усмотрение Заявителя к Требованию могут быть приложены иные документы.

5.7. Документы, прилагаемые к Требованию Заявителя, представляются в Ассоциацию по описи.

5.8. Документы, представляемые Заявителем, вне зависимости от результатов их рассмотрения, Заявителю не возвращаются и хранятся в Ассоциации.

5.9. Выплаты из Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств производятся Ассоциацией по реквизитам, представленным Заявителем, в срок, установленный вступившим в законную силу решением суда.

5.10. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Ассоциации обязательств по договору строительного подряда, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, региональным оператором с использованием конкурентных способов заключения договора, Ассоциация несет субсидиарную ответственность в пределах одной четвертой доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размер которого рассчитан в порядке, установленном настоящим Положением, в зависимости от количества членов Ассоциации на дату предъявления требования о компенсационной выплате и установленного в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации размера взноса в такой компенсационный фонд, принятого для каждого члена в зависимости от уровня его ответственности по обязательствам, возникшим на основании такого договора, в случае, если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо на момент заключения указанного договора являлись членами Ассоциации.

5.11. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Ассоциации функций технического заказчика, Ассоциация несет субсидиарную ответственность в пределах одной четвертой доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размер которого рассчитан в порядке, установленном настоящим Положением, в зависимости от количества членов Ассоциации на дату предъявления требования о компенсационной выплате и установленного в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного Кодекса Российской Федерации размера взноса в такой компенсационный фонд, принятого для каждого такого члена в зависимости от уровня его ответственности по обязательствам, возникшим на основании договора строительного подряда, в случае, если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, исполнявшие от имени застройщика функции технического заказчика, на момент заключения такого договора являлись членами Ассоциации.

5.12. Размер компенсационной выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств по указанным договорам по одному требованию о возмещении реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Ассоциации обязательств по договору строительного подряда, заключенным с

использованием конкурентных способов заключения договоров, а также неустойки (штрафа) по таким договорам не может превышать одну четвертую доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размер которого рассчитан в порядке, установленном настоящим положением, в зависимости от количества членов Ассоциации на дату предъявления требования о компенсационной выплате и установленного в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного Кодекса Российской Федерации размера взноса в такой компенсационный фонд, принятого для каждого такого члена в зависимости от уровня его ответственности по соответствующим обязательствам.

5.13. В случае, если ответственность члена Ассоциации за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров застрахована в соответствии с законодательством Российской Федерации, Ассоциация, а также соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций, возмещают реальный ущерб, а также неустойку (штраф) по таким договорам в части, не покрытой страховыми возмещениями.

5.14. Возмещение реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом Ассоциации обязательств по договору строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также неустойки (штрафа) по таким договорам осуществляется Ассоциацией, а также соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций, в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.15. В случае ликвидации юридического лица - члена Ассоциации исполнение гарантийных обязательств по договору строительного подряда, заключенным таким лицом с использованием конкурентных способов заключения договоров, осуществляется Ассоциацией в пределах одной четвертой доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размер которого рассчитан в порядке, установленном настоящим положением, в зависимости от количества членов Ассоциации на дату предъявления требования о компенсационной выплате и установленного в соответствии с частью 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации размера взноса в такой компенсационный фонд, принятого для каждого из таких членов в зависимости от уровня его ответственности по обязательствам. Заказчик по таким договорам имеет право требовать от Ассоциации возмещения понесенного им реального ущерба, а также неустойки (штрафа) по указанным договорам в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Восполнение средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств

6.1. В случае осуществления выплат из средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в соответствии с пунктом 4.1.3. настоящего Положения, член Ассоциации, не исполнивший или ненадлежащим образом исполнивший обязательства по договору строительного подряда, а также иные члены Ассоциации, внесшие взносы в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, должны внести взносы в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в течение 3 (Трех) месяцев со дня осуществления указанных выплат в целях увеличения размера Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств до размера, который установлен настоящим Положением исходя из фактического количества членов Ассоциации и уровня их ответственности по обязательствам.

6.2. При уменьшении размера Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального Генеральный директор незамедлительно информирует Президиум о необходимости созыва Общего собрания членов для принятия решения о дополнительных взносах в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств

с целью его восполнения. Президиум на своем ближайшем заседании созывает указанное Общее собрание.

6.3. В решении Общего собрания о внесении дополнительного взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств должно быть указано:

- причина уменьшения размера Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ниже минимального;
- размер дополнительного взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств с каждого члена Ассоциации;
- срок, в течение которого должны быть осуществлены взносы в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

6.4. В случае исключения сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций средства Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации в недельный срок с даты исключения таких сведений подлежат зачислению на специальный счет Национального объединения саморегулируемых организаций, членом которого являлась Ассоциация, и могут быть использованы только для осуществления выплат в связи с наступлением субсидиарной ответственности Ассоциации по обязательствам ее членов, возникшим в случаях, предусмотренных ст. 60.1 Градостроительного кодекса РФ.

В этом случае Национальное объединение саморегулируемых организаций обязано разместить средства Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации в соответствии с требованиями, установленными статьей 55.16-1 Градостроительного Кодекса РФ.

6.5. Учет средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств ведется отдельно от учета средств Компенсационного фонда возмещения вреда и учета иного имущества Ассоциации. На средства Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации не может быть обращено взыскание по обязательствам Ассоциации, за исключением случаев, предусмотренных частью 5 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ, и такие средства не включаются в конкурсную массу при признании судом саморегулируемой организации несостоятельной (банкротом).

7. Заключительные положения

7.1. Настоящее Положение и внесение в него изменений и дополнений утверждается Общим собранием членов Ассоциации. Вопросы, касающиеся компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, не урегулированные настоящим Положением, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации и иными внутренними документами Ассоциации.

7.2. Настоящее Положение применяется Ассоциацией, ее органами и членами Ассоциации с момента внесения сведений о настоящем Положении в государственный реестр саморегулируемых организаций только в части не противоречащей требованиям и срокам, установленным Федеральным законом № 372-ФЗ от 03.04.2016 г. «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

С 01.07.2017 г. нормы настоящего Положения применяются в полном объеме.

7.3. Положение «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств», утвержденное решением Внеочередного общего собрания членов Ассоциации от 26.10.2016 г. (протокол № 08-16) утрачивает силу с момента внесения сведений о настоящем Положении в государственный реестр саморегулируемых организаций.

Прошито и пронумеровано
На 9 (Десяти)

Девяти
В. В. Гринько

